ସ୍ୱତନ୍ତ୍ର ଭୂ ଅର୍ଜନ ଅଧିକାରୀ

ବନାମ

ଏନ୍.ଏସ୍. ଡାକାଲାକି ଏବଂ ଅନ୍ୟମାନେ

ଅଗଷ୍ଟ 16, 1995

[କେ. ରାମାସ୍ୱାମୀ ଏବଂ ବି.ଏଲ. ହଂସାରିୟା, ନ୍ୟାୟମୂର୍ତ୍ତିଦ୍ୱୟ]

ଜମି ଅଧିଗ୍ରହଣ ଅଧିନିୟମ (1984 ର ସଂଶୋଧନ ଅଧିନିୟମ 68 ଦ୍ୱାରା ସଂଶୋଧିତ):

ଧାରା 4 (1), 23 (1-A) - ଜମି ଅଧିଗ୍ରହଣ - କ୍ଷତିପୂରଣ - 23.1.1980 ରେ ପ୍ରକାଶିତ ଧାରା 4 (1) ଅନୁଯାୟୀ ଅଧିସୂଚନା - ଭୂ ଅର୍ଜନ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା 28.3.1980 ତାରିଖରେ ପ୍ରଦାନ - ନିର୍ଣ୍ଣୟ ହେଲା: ଦାବିଦାରମାନେ ଧାରା 23(1-A) ଅନୁଯାୟୀ ସୁବିଧା ପାଇବାକୁ ହକଦାର ନୁହଁନ୍ତି ।

ଜମି ଅଧିଗ୍ରହଣ ଅଧିନିୟମର ଧାରା 4(1) ଅନୁଯାୟୀ ପ୍ରକାଶିତ ଅଧିସୂଚନା ଅନୁଯାୟୀ ଅଧିଗ୍ରହଣ କରାଯାଇଥିବା ଜମି ସମ୍ବନ୍ଧରେ ଭୂ ଅର୍ଜନ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପାରିତ ହୋଇଥିବା ରାୟରୁ ଉତ୍ପନ୍ନ ଏକ ମାମଲାରେ ଉଚ୍ଚ ନ୍ୟାୟାଳୟଙ୍କ ରାୟ ବିରୁଦ୍ଧରେ ରାଜ୍ୟ ସରକାର ବିଶେଷ ଅନୁମତି ଦ୍ୱାରା ଅପିଲ ଦାୟର କରିଥିଲେ ।

ଅପିଲକୁ ଅନୁମତି ଦେଇ ଏବଂ ଉଚ୍ଚ ନ୍ୟାୟାଳୟଙ୍କର ଆଦେଶ ଏବଂ ବିଚାରାର୍ଥେ ପ୍ରେରଣ ନ୍ୟାୟାଳୟର ଅଧିନିର୍ଣ୍ଣୟକୁ ପରିବର୍ତ୍ତନ କରି, ଏହି ନ୍ୟାୟାଳୟ

ନିର୍ଣ୍ଣୟ କଲେ : 1984 ମସିହାର ସଂଶୋଧିତ ସଂଶୋଧନ ଆଇନ 68 ଅନୁଯାୟୀ, ଭୂମି ଅଧିଗ୍ରହଣ ଅଧିନିୟମ, 1894 ର ଧାରା 23(1-A) ଅନୁଯାୟୀ ଉତ୍ତରଦାତା-ଦାବିଦାରମାନେ ବର୍ଦ୍ଧିତ କ୍ଷତିପୂରଣର ବାର୍ଷିକ 12 ପ୍ରତିଶତ ଅତିରିକ୍ତ ପରିମାଣ ପାଇବାକୁ ହକଦାର ନୁହଁନ୍ତି ।

ଦେୱାନୀ ଅପିଲିୟ କ୍ଷେତ୍ରାଧିକାରିତା : ଦେୱାନୀ ଅପିଲ ସଂଖ୍ୟା 7588/1995 ।

M.F.A. ସଂଖ୍ୟା 1805/1985ରେ କର୍ଣ୍ଣାଟକ ଉଚ୍ଚ ନ୍ୟାୟାଳୟର 16.4.86 ତାରିଖର ରାୟ ଏବଂ ଆଦେଶରୁ ।

ଅପିଲକାରୀ ପାଇଁ ଏମ୍. ବୀରାପ୍ପା ।

ନ୍ୟାୟାଳୟଙ୍କର ନିମ୍ନଲିଖିତ ଆଦେଶ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିଲା :

ଅନୁମତି ପ୍ରଦାନ କରାଗଲା ।

ଜମି ଅଧିଗ୍ରହଣ ଅଧିନିୟମ, 1894 (ସଂକ୍ଷେପରେ, 'ଅଧିନିୟମ') ର ଧାରା 4 (1) ଅନୁଯାୟୀ ଅଧିସୂଚନା ଜାନୁଆରୀ 23 ରେ ପ୍ରକାଶିତ ହୋଇଥିଲା ଏବଂ ଭୂ ଅର୍ଜନ ଅଧିକାରୀ ମାର୍ଚ୍ଚ 28, 1980 ରେ ତାଙ୍କ ଅଧିନିର୍ଣ୍ଣୟ ପ୍ରଦାନ କରିଥିଲେ । ଫଳସ୍ୱରୂପ 1984ର ସଂଶୋଧନ ଅଧିନିୟମ 68 ଦ୍ୱାରା ସଂଶୋଧିତ ଅଧିନିୟମର ଧାରା 23 (1-A) ଅନୁଯାୟୀ ବର୍ଦ୍ଧିତ କ୍ଷତିପୂରଣର ବାର୍ଷିକ 12 ପ୍ରତିଶତ ହାରରେ ଅତିରିକ୍ତ ରାଶି ପାଇବାକୁ ଉତ୍ତରଦାତାମାନେ ହକଦାର ନୁହଁନ୍ତି ।

ତଦନୁସାରେ ଅପିଲକୁ ଅନୁମତି ଦିଆଯାଇଛି ଏବଂ ଧାରା 23(1-A) ଅନୁଯାୟୀ ଅତିରିକ୍ତ ପରିମାଣ ପ୍ରଦାନକୁ ବାତିଲ କରାଯାଇଛି । ଅନ୍ୟ ଦୃଷ୍ଟିରୁ, ଉଚ୍ଚ ନ୍ୟାୟାଳୟ ଦ୍ୱାରା ନିଶ୍ଚିତ ହୋଇଥିବା ବିଚାରାର୍ଥେ ପ୍ରେରଣ ନ୍ୟାୟାଳୟର ରାୟକୁ ବଜାୟ ରଖାଯାଇଛି । କୌଣସି ଖର୍ଚ୍ଚ ନାହିଁ ।

ଆର୍.ପି. ଅପିଲକୁ ଅନୁମତି ଦିଆଗଲା ।

ଅସ୍ୱୀକରଣ

"ଉପଭାଷାରେ ଅନୁବାଦିତ ରାୟ କେବଳ ମକଦ୍ଦମାରେ ପକ୍ଷଭୁକ୍ତ ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କର ସୀମିତ ବ୍ୟବହାର ଏବଂ ତାଙ୍କ ଆଞ୍ଚଳିକ ଭାଷାରେ ବୋଧଗମ୍ୟ ହେବା ନିମନ୍ତେ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଏବଂ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ନିମନ୍ତେ ଏହା ବ୍ୟବହାର କରାଯାଇନପାରେ । ସମସ୍ତ ବ୍ୟବହାରିକ ଏବଂ ସରକାରୀ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ନିମନ୍ତେ ରାୟର ଇଂରାଜୀ ସଂସ୍କରଣଟି ପ୍ରାମାଣିକ ବିବେଚିତ ହେବ ଏବଂ ସମସ୍ତ କାର୍ଯ୍ୟାନ୍ୱୟନ ଏବଂ ନିଷ୍ପାଦନ ନିମନ୍ତେ ଏହା ଉପଯୁକ୍ତ ବିବେଚିତ ହେବ ।"

ଭାଷାନ୍ତର:
ସୁବୋଧ ରାଉତ,
ଉପବିଭାଗ ଅଧିକାରୀ (ଅନୁବାଦ),
ଓଡ଼ିଶା ଉଚ୍ଚ ନ୍ୟାୟାଳୟ, କଟକ ।